

Kisvarsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2022 (XI.23.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 3/2010. (IV.02.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Kisvarsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- külön önkormányzati rendeletben partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek, valamint
- az állami főépítési hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal

véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1.§ A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 3/2010 (IV.02.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§. helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1.§ A közigazgatási területen építési tevékenységet végezni, arra hatósági engedélyt adni, telket alakítani, kötelezést előírni csak a Környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. valamint az e törvény (a továbbiakban: Étv.) alapján meghatározott, az Országos településrendezési építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásai, a

- a) T-3 jelű 7/2008 törzsszámú belterületi szabályozási terv,
- b) T-2 jelű 7/2008 törzsszámú külterületi szabályozási terv,
- c) T-2M/2018 külterületi szabályozási Terv módosítás (fedvényterv)
- d) T-4M jelű T-07/2021 munkaszámú szabályozási terv külterületi és belterületi fedvényterv

és jelen Építési Szabályzat együttes figyelembevételével lehet.”

2. § A Rendelet kiegészül jelen rendelet 1. számú mellékletével.

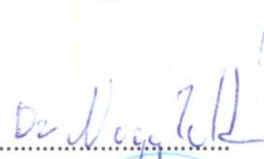
3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba.


Tiba Péter
polgármester sk.



.....
Lévai Károly
jegyző sk.

A rendeletet 2022. 11. hó 23. napján kihirdettem:


Dr. Nagy Zoltán
aljegyző



